

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 01ης/04-02-2015 συνεδρίασης του Τοπικού Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Δροσιάς.

ΘΕΜΑ: Προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος λιανικής διάθεσης τροφίμων και επιχείρησης μαζικής εστίασης και διάθεσης πρόχειρου γεύματος-αναψυχής με την επωνυμία «ΖΩΓΡΑΦΟΥ ΛΟΥΪΖΑ-ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Ο.Ε.» στην κα Ζωγράφου Πηνελόπη-Λουίζα επί της οδού Σολωμού 1 & Λ. Σταμάτας στη Δροσιά.

Στη Δροσιά και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 4^η του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12.00 πμ το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Δροσιάς του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε τακτική δημόσια Συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 2499/29-01-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας, που δημοσιεύθηκε στον Πίνακα Ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας και επιδόθηκε σε κάθε ένα Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και γνωμοδότηση των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας δ/ξης.

Πριν από την έναρξη της Συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ.Δροσιάς είπε ότι σε σύνολο πέντε (5) μελών ήταν από τους Συμβούλους της Δημοτικής Κοινότητας:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ποτίδης Χρήστος
2. Ουσταμπασίδης Σταύρος
3. Συμεωνίδης Παναγιώτης
4. Ιατρίδου Μαργαρίτα
5. Τεχλικίδης Μιχαήλ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΟΥΔΕΙΣ

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν τα πρακτικά από τον υπάλληλο του Δήμου Διονύσου κ. Αργυρόπουλο Παναγιώτη.

Στη συνεδρίαση παρευρέθη ο Δ.Σ. κος Ιωαννίδης Χαράλαμπος.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος στο Τοπικό Συμβούλιο το πρώτο θέμα της ημερήσιας δ/ξης λέει τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του ΚΔΚ (Ν.3463/2006) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 § 2α του Ν. 3536/2077, σε συνδυασμό και με το άρθρο 83§1α και β του Ν. 3852/2010, που ορίζει ότι : «1. Το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες στα όρια της δημοτικής κοινότητας, α) αποφασίζει για

την προέγκριση ίδρυσης ή εγκατάστασης καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών δραστηριοτήτων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, β) αποφασίζει για τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας μουσικής,...», πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου, χορηγεί δε την άδεια λειτουργίας μουσικής του καταστήματος.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν λόγω λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών. Στα θέματα αισθητικής, φυσιογνωμίας και εν γένει λειτουργιών της πόλης εξετάζεται, για κατάστημα που ανήκει στην κατηγορία του π.δ. 180/79, αν αυτό βρίσκεται πλησίον σχολείου, εκκλησίας, νοσοκομείου κλπ. Επίσης, κατά τον προέλεγχο εξετάζονται ζητήματα που αφορούν τη συστέγαση του καταστήματος με κατοικίες (ΥΠΕΣΔΔΑ 66174/Εγκ. 51/29-11-2006).

Η προέγκριση ίδρυσης συνιστάται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ..

Για την ανωτέρω προέγκριση ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στην οποία δηλώνει το είδος του καταστήματος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία στην οποία πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος.

Για τη χορήγηση της προέγκρισης για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, καθώς και για την αντίστοιχη εγκαταστάσεων θεάτρων, κινηματογράφων και ψυχαγωγικών παιχνιδιών ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει σχετική αίτηση προς τον οικείο Δήμο ή Κοινότητα. Στην αίτηση επισυνάπτεται υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986, στην οποία καθορίζεται το είδος του καταστήματος, οι προσφερόμενες υπηρεσίες ή η κατηγορία της εγκατάστασης και μνημονεύεται πλήρης περιγραφή της τοποθεσίας του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου (περιοχή - οικισμός, οδός, αριθμός ή οικοδομικό τετράγωνο) και σχετικό διάγραμμα, στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος. Η προέγκριση λογίζεται ότι έχει χορηγηθεί, εάν η τασσόμενη από τις οικείες διατάξεις προθεσμία για την έκδοση της παρέλθει άπρακτη.

Στο Δήμο μας υποβλήθηκε η με αρ. πρωτ. οικ.101/23-10-2015 αίτηση των Ζωγράφου Πηνελόπη - Λουίζα - Ευθυμίου Εμμανουήλ για προέγκριση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος

υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση Μαζικής εστίασης παρασκευής και διάθεσης πρόχειρου γεύματος», με διακριτικό τίτλο «Louisa Pastry Boutique Ο.Ε.», στη συμβολή των οδών Λ.Σταμάτας και Σολωμού, Δροσιά.

Στην αίτηση επισυνάπτονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ήτοι υπεύθυνη δήλωση, διάγραμμα της περιοχής και το υπ' αριθ. πρωτ 2936/24/12/2014 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης σχετικό με τις χρήσεις γής.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνεται η προέγκριση στο εν λόγω κατάστημα, διότι πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις του νόμου.

Το Τοπικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και είδε τις σχετικές διατάξεις.

Συμεωνίδης Παναγιώτης: Συμφωνώ με την εισήγηση του Προέδρου.

Ουσταμπασίδης Σταύρος: Συμφωνώ με την εισήγηση του Προέδρου.

Τεχλικίδης Μιχαήλ: Διαφωνεί με την εισήγηση για τους ίδιους λόγους με την προηγούμενη συζήτηση του θέματος. (Το συγκεκριμένο κατάστημα βάσει του εγγράφου της Πολεοδομίας είναι για λιανική διάθεση και έτσι δεν μπορεί να επεκταθεί η άδεια για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων).

Ιατρίδου Μαργαρίτα: Διαφωνώ με την εισήγηση του Προέδρου γιατί δεν υπάρχει καμία αλλαγή με την προηγούμενη φορά που συζητήθηκε το ίδιο θέμα.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α

Με ψήφους 3 υπέρ και 2 κατά την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση Μαζικής εστίασης παρασκευής και διάθεσης πρόχειρου γεύματος», με διακριτικό τίτλο «Louisa Pastry Boutique Ο.Ε.», στη συμβολή των οδών Λ.Σταμάτας και Σολωμού στην Δροσιά.

Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. αριθ. 01/2015

Το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΟΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΙΑΤΡΙΔΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΤΕΧΛΙΚΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ**

**Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου**